

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **GENERALIDADES:**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade determinar e estabelecer as condições e o desenvolvimento das obras e serviços de execução de um Prédio Pré-moldado em concreto pré-fabricado para instalação de um Pavilhão Comunitário no Município de Sagrada Família – RS

**TIPO DA OBRA:** Pavilhão Pré-moldado em Concreto Pré-fabricado.

**PROPONENTE:** Prefeitura Municipal de Sagrada Família/RS

Área: 740,00m<sup>2</sup>

Local: Linha Leonel Rocha – Área Rural Município de Sagrada Família – RS.

### **1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:**

#### **1.1 Locação:**

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados. A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

### **2.0 – MOVIMENTOS EM TERRA:**

#### **2.1 Escavação Manual:**

Deverá ser providenciada pela Empreiteira a regularização do terreno em atendimento aos níveis determinados no projeto, os cortes executados para as fundações deverão ser executados manualmente para ter forma melhor definida. As valas deverão ser abertas até atingirem terreno com resistência adequada à carga prevista, sendo seu fundo nivelado

#### **2.2 Reaterro Manual:**

Será feito manualmente com camadas compactadas de 20 em 20 cm. O material usado deverá ser isento de impurezas e material orgânico, atendendo as exigências do profissional responsável.

### **3.0 – FUNDAÇÕES:**

#### **3.1.1 Lastro Manual com Brita:**

Sobre o aterro perfeitamente compactado, após regularização da escavação para as fundações, será executado o lastro com uma camada de brita nº 02 com espessura de 0,05cm.

#### **3.1.2 Sapatas Cálice para engaste nos pilares:**

Os Cálices para engastamento do pilar da fundação serão executados em concreto armado Fck 30 MPa, de 1,20x1,20x1,00m, armado com malha de ferro 10mm a cada 10cm nos dois sentidos. As formas para os cálices serão em madeira serrada com espessura de 2,5cm.

#### **3.2 Viga Baldrame:**

##### **3.2.1 Embasamento:**

O nivelamento das sapatas em tijolos maciços assentados com argamassa de c:cal:ar, traço 1;2;6, no respaldo viga baldrame.

##### **3.2.2 Fôrmas:**

As fôrmas de madeira para as vigas baldrame serão de eucalipto ou pinus, com espessura de 2,5cm.

##### **3.2.3 Armadura:**

A viga deverá ser armada com 4 longitudinal CA 50 12,50mm, estribo de ferro CA 60 5,00mm a cada 15cm, com ganchos de 10cm.

### **3.2.4 Concreto:**

As vigas de fundação serão de 20 x 40cm (baldrame), fundida in loco ou pré fabricada em concreto armado Fck 30 MPa.

### **3.3 Impermeabilização:**

Serão impermeabilizadas todas as vigas baldrame com tinta asfáltica, sendo aplicadas duas demãos, com as vigas limpas e secas.

## **4.0 – SUPER-ESTRUTURA:**

### **4.1 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Tesouras:**

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Moldado com 8 ferro longitudinal CA 50 12,50mm, estribo de ferro CA 60 5mm, a cada 12cm, com dimensões mínimas de 25x35cm, com pé direito livre de 5,00 metros, conforme projeto.

### **4.2 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Oitões:**

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Moldado com seções pré estabelecidas em projeto em 0,25 x 0,35 cm com altura de 7,50 metro.

### **4.3 Tesouras Concreto Pré-Fabricado Seção T:**

Para o projeto proposto as tesouras dos pórticos deverão ser do tipo viga T de secção continua e uniforme. Terão capacidade de suporte para o vão proposta do 20,00 m.

### **4.4 Viga Respaldo nível + 5,00 m:**

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Moldado com seções pré-estabelecidas em projeto em 0,15 x 0,30cm, armada com 6 ferro longitudinal CA 50 12,5mm, estribo de ferro CA 60 5,00mm, com a função de travar a estrutura.

OBS: A empresa responsável pela fabricação da estrutura pré-moldada deverá gerar ART de projeto e execução da mesma, todos concreto FCK 25 MPA.

## **5.0 – COBERTURA:**

### **5.1 Terças Metálicas:**

Serão metálicas em perfil “U” com a dimensão de (75 x 40 x 2,65mm) com 6,00 m de comprimento por perfil, sendo as emendas executadas com solda, receberão duas demãos de fundo anti corrosivo.

### **5.2 Cobertura:**

A cobertura deverá ser executada em telhas aço zincado ondulada chapa 0,5 mm, de 1ª qualidade, parafusadas às terças por meio de parafusos autobrocantes.

### **5.3 Calhas:**

Serão executadas em chapas galvanizadas nº 24, devidamente pintadas com fundo anticorrosivo, corte de 50cm, tubos de queda em cano PVC DN 100mm e conexões.

### **5.4 Estrutura Metálicas:**

Serão metálicas em perfil “U” com dimensionadas para o vão de projeto, sendo as emendas executadas com solda. A empresa executante deverá gerar ART de projeto e execução da estrutura.

## **6 – FECHAMENTO DOS OITÕES:**

Serão executada estrutura de sustentação com perfil “U” com a dimensão de (75 x 40 x 2,65mm), sendo as emendas executadas com solda, o fechamento executado com telhas aço zincado ondulada chapa 0,5 mm, de 1ª qualidade, parafusadas estrutura por meio de parafusos autobrocantes.

## **7- PAVIMENTAÇÃO:**

### **7.1 Nivelamento e compactação do solo:**

Toda área projetada terá sua base nivelada a 5cm inferior ao nível do vigamento de baldrame. Essa espessura será preenchida com o lastro de brita 1 e após deverá ser compactado.

### **7.2 Malha para piso:**

Toda a área projetada terá uma malha de aço soldada DN 4,2mm, com espaçamento de 10x10cm. Sendo polido em toda a área do piso com acabadora tipo bambolê por responsabilidade da executora que o piso venha a atingir a plasticidade do concreto necessária para este polimento.

### **7.3 Concreto:**

A concretagem deverá ser feita total no mesmo dia. Após 8 horas do final da execução do piso deverá ser feito o corte das dilatações, com serra para concreto (disco diamantado seco) com profundidade de  $\frac{1}{4}$  da espessura da placa, formando quadros de 5,0x5,0m. As juntas deverão ser seladas com poliuretano, na cor do concreto. Após o processo efetuar a pintura de toda a quadra conforme pedido e cores definidos pela contratante.

### **7.4 Rampa:**

Terá rampa de acessibilidade com dimensões de 1,50 x 2,50m, conforme planta baixa, sendo uma inclinação de 8%.

Sagrada Família/RS, 28 de novembro de 2023.

---

RUI CESAR SARETTA  
Eng.º Civil CREA/RS 80.020-D

---

MARCOS DO NASCIMENTO SANTOS  
Prefeito Municipal