

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO: REVITALIZAÇÃO DO ESTADIO MUNICIPAL DE ESPORTES

EXECUTOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAGRADA FAMÍLIA - RS.

LOCAL: CAMPO MUNICIPAL, LINHA ENCRUZILHADA, SAGRADA FAMÍLIA - RS.

OBJETIVO:

O presente memorial descreve os serviços e materiais a serem utilizados na ampliação de quadra de esportes, com a construção de banheiros, cozinha, copa e churrasqueira, melhorias na quadra existente e reforma de vestiários, no campo municipal de Sagrada Família – RS.

AMPLIAÇÃO DE QUADRA EXISTENTE:

ETAPAS A SEREM EXECUTADAS:

- Serviços Preliminares;
- Movimentação de Solo;
- Fundações;
- Superestrutura (Pilares e Vigas);
- Cobertura;
- Alvenaria de Vedação;
- Instalações Elétricas;
- Instalações Hidráulicas;
- Instalações Sanitárias.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Primeiramente deverá ser instalada no local a placa de obra, em chapa de aço galvanizado fixada com pontaletes de madeira, o tamanho da placa deverá ser de 1,5 m x 3,0 m.

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados.

2. MOVIMENTAÇÃO DE SOLO

Deverão ser feitos cortes e aterros necessários para a compatibilização da obra com o terreno, seguindo cotas e níveis estabelecidos no projeto.

3. FUNDAÇÕES

As fundações deverão ser do tipo superficiais (sapatas), de quantidade e profundidade devidamente compatível, de acordo com a resistência do solo obtida através de sondagem do solo, serão executadas no formato quadrado com dimensões mínimas de 80x80cm e profundidade mínima de 50 cm.

Deverá ser aplicado uma camada de 5 cm de concreto magro não estrutural no fundo da escavação, e acima do mesmo, executadas as sapatas em concreto armado, com barras nervuras de aço CA-50 com diâmetro de 8 mm armadas em forma de malha com espaçamento máximo de 10 cm, tanto na horizontal quanto na vertical.

Até a cota desejada da viga baldrame, deverá ser realizado embasamento com blocos cerâmicos maciços.

A viga baldrame deverá ser ligada as sapatas e apoiada sobre o embasamento de blocos, e deve ser realizada em todo o perímetro da edificação e sob todas as alvenarias. Ela deverá conter dimensões mínimas de 15x30cm, composta por concreto armado com barras nervuradas de aço CA-50 com diâmetro de 10 mm, e estribos de aço nervurado CA-60 com diâmetro de 5 mm locados a cada 12 cm lineares a viga.

As formas que determinarão as dimensões da viga e sapatas devem ser de madeira serrada de boa qualidade. Sobre a viga baldrame e em suas laterais deverá ser aplicado no mínimo duas demãos de impermeabilizante.

4. ALVENARIA

As alvenarias terão função apenas de vedação. E os pilares serão responsáveis de receber as cargas das vigas de respaldo e do telhado e distribuí-las de forma segura e eficaz nas fundações descritas anteriormente.

A alvenaria será composta por blocos cerâmicos vazados de 6 a 9 furos, o assentamento dos mesmos será iniciado pelos cantos, onde os pilares estarão previamente localizados, nascendo da viga baldrame e ligando-se a viga de fechamento, travando a estrutura.

5. VERGA E CONTRAVERGA

As vergas e contra vergas deverão ser compostas por concreto armado e estar presentes em seus respectivos locais em todos os vãos de aberturas, com altura mínima de 10 cm e deverão transpassar no mínimo 30 cm de cada lado das extremidades dos vãos.

6. PISO

Após o preenchimento e a compactação manual do solo na parte interna da edificação, será aplicado uma camada de 10 cm de espessura de concreto reguado contendo internamente malha de aço soldada 5 mm espaçamento 10x10 cm. Após, receberá mais uma camada de contra-piso com espessura de 2 cm.

Acima do contra-piso será aplicado o revestimento cerâmico em porcelanato com PEI IV ou superior, assentado com argamassa colante e rejunte flexível.

7. COBERTURA E FORRO

A cobertura será estruturada com madeira de 1º qualidade, tesouras duplas com guias de 15 cm, terças em madeira. Telha de fibrocimento 6 mm. O forro será executado com lambri de PVC, fixado na estrutura o telhado.

8. BANHEIROS

Os banheiros serão compostos cada um por três vasos sanitários, duas pias, três mictórios. Eles receberão revestimento cerâmico no piso e paredes. As janelas serão em alumínio e as portas em madeira.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será usada entrada padrão RGE existente, ligando ao Quadro de Distribuição com cabo condutor de 10 mm² de espessura, e distribuídos conforme o projeto, em eletrodutos corrugados ¾ sobre o forro e embutidos nas paredes, obedecendo as normativas do RIC e NBR 5410 da ABNT.

10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

As instalações hidráulicas e sanitárias serão compostas por dois banheiros com pias, vasos sanitários e mictórios conforme planta, duas pias na cozinha e um tanque na área de churrasqueira.

O abastecimento de água fria será ligado à rede existente de abastecimento, com tubos PBA dispostos conforme o projeto que compõe o presente memorial, obedecendo as normativas da ABNT.

As águas servidas serão recolhidas através de canos DN 50 mm, DN 100mm, DN 150 mm e DN 200 mm, ligados ao tratamento de esgoto local, obedecendo as normas da ABNT.

MELHORIAS NA QUADRA ESPORTIVA EXISTENTE:

A intervenção proposta visa promover melhorias na quadra esportiva existente, com foco em sua estrutura física e instalações complementares. Os serviços a serem executados incluem:

- 1. Fechamento da Quadra com Alvenaria:** Execução de fechamento perimetral da quadra esportiva com alvenaria de blocos cerâmicos, conforme projeto, visando maior segurança, proteção contra intempéries e controle de acesso.
- 2. Instalação de Portas e Janelas:** Instalação de esquadrias em alumínio (portas e janelas) adequadas ao uso esportivo e à ventilação cruzada do ambiente. As portas garantirão o controle de entrada e saída, e as janelas proporcionarão ventilação e iluminação natural.
- 3. Instalações Elétricas:** Implantação de nova infraestrutura elétrica, com a instalação de eletrodutos, quadros de distribuição, pontos de

iluminação e tomadas. Serão utilizadas luminárias LED de alta eficiência, garantindo iluminação adequada para a prática esportiva, inclusive em períodos noturnos.

REFORMA DE VESTIÁRIOS:

1. Remoção de divisórias existentes:

Demolição de todas as divisórias existentes, com descarte adequado dos resíduos conforme normas ambientais.

2. Execução de Novas Divisórias:

Instalação de novas divisórias, conforme dimensões e características especificadas em projeto.

3. Revestimento de piso:

Execução de revestimento cerâmico no piso.

4. Instalações Hidráulicas:

Substituição completa das instalações hidráulicas existentes.

5. Iluminação

Substituição completa das instalações elétricas existentes.

6. Esquadrias

Substituição das portas e janelas por novas esquadrias, com materiais adequados à ventilação, iluminação natural e resistência à umidade.

SAGRADA FAMÍLIA/RS, 06 DE OUTUBRO DE 2025.

MAURO ROGERIO FERRARI GALATTO
PREFEITO MUNICIPAL

FERNANDA RODRIGUES GRAMS
ENG. CIVIL CREA/RS 264188